

# UBE HARCH

／うべしーち／

2024.11.15

Vol.235

発行エリア

宇部市・山陽小野田市・山口市(阿知須)

Newspaper

広告掲載のお申し込み先 / 発行元



【発行元】(株)Harch  
〒755-0086 山口県宇部市大字中宇部1640  
TEL.0836-43-6877 FAX.0836-43-6833  
harch.info@gmail.com



OTONAGACHA

●おのだサンパーク(1F正面入口すぐ)  
●CrossLand山口総本店

otonagacha @otonagacha



**新規  
オープン!!**

出張「車買取」専門店 **ハッピーカーズ**

軽自動車から大型車まで  
※法人業務車両も可能

買取  
金額は

**最低2万円**から



下取査定が  
思っていたより  
安かった...  
他社で  
査定0円と  
言われた車も...



**無料で出張査定!** ご自宅・会社に伺いその場で査定  
バッテリーが上がった車や古い車でも喜んで買取らせていただきます!!

※不動態・故障車は、減額の場合あり



ハッピーカーズが安心な理由

**即日  
現金払い**

買取り代金は即日現金でお支払い  
または翌日お振込みいたします。

**減額なし**

修理歴が後日発覚しても  
減額することはありません。

**キャンセルは  
前日まで**

ご売却のキャンセルは  
お引き取り日前日まで可能です。

**名義変更  
1週間以内**

名義変更は無料です。  
即日1週間以内に完了できます。

**お手続きの  
流れ**

**無料  
出張査定**

**買取決定  
お断りOK!**  
出張費など一切かかりません

**必要書類が揃った  
時点でお車の無料引取**  
その日に現金をお支払い又は翌日振り込み

お車を手放す時は、下記の電話番号かWEB査定QRからお気軽にご相談ください  
WEB査定に必要な項目をご入力いただければおおよその金額が出ます。金額だけ知りたい場合でもOKです。

クルマ高く売るなら!

**ハッピーカーズ** 山口南店

合同会社 ふじの 山口市阿知須4858-15

☎090-7995-2463

山口県公安委員会許可 第741141000978号

**無料!**  
かんたんWEB査定/  
車検証をご用意の上、  
右記QRから必要項目をご入力ください。  
仮査定を行いお客様にご連絡いたします!  
買取金額だけ知りたい場合もOK◎



ホーム  
ページ



社会福祉法人  
むべの里光栄

うべつくし園 放課後等デイサービス



**スタッフ大募集**



**保育士・教員免許取得者・社会福祉士・精神保健福祉士**

【資格】有資格者(未経験の方でも大歓迎です)

**児童指導員**

【資格】福祉系の大学を卒業している方

3年以上児童福祉事業に勤めた経験がある方

時給 **1,330円**

(社会保険加入の場合)  
※2ヶ月の試用期間あり

**仕事内容** 宿題の見守り、送迎、着替え・排泄・食事の手伝い、各部屋の掃除など

**勤務時間** 12:30~18:30(4.5~6時間)

**休日** 日曜日・その他  
ご希望をお聞かせください

**待遇** 制服貸与・交通費支給・資格取得支援  
法人独自の退職金制度あり



お問い合わせ

社会福祉法人 むべの里光栄  
児童発達支援センター うべつくし園

〒755-0152 宇部市あすとぴあ6丁目11番21-4号

☎0836-43-7750 (担当/田中)

MAIL: ubetsukushi@mubekouei.com

### 配達員募集

企業にお弁当を配達したり  
容器回収・集金などのお仕事です

職種…お弁当の配達  
※30～50代の女性活躍中

勤務地…宇部市内  
給与…時給170円  
時間…7:30～13:00(実働5.5h)  
※週3～4日勤務  
もしくは土日祝休み

資格…要普通自動車免許  
応募…まずはお気軽にお電話下さい

YSK (有)ワイ・エス・ケイ 宇部市小野田の台9番13号  
TEL 083-282-4084  
TEL 080-8986-3802 (直営・専任)

### お客様係募集

Wワークも大歓迎です!!

職種…ご自宅からレンタル商品を  
ご予約いただいているお客様を定期訪問し、  
商品のお取替えやお届けなどをするお仕事です。

勤務地…山陽小野田市/増生・郷・高千帆  
宇部市/柳ヶ瀬・今村北

給与…委託出来高制、月20,000円程度  
時間…1日2～4時間程度、月1～2日程度  
(給与・時間はお客様軒数によって異なります)

応募…まずはお気軽にお問合せ下さい。

DUSKIN ダスキン エイ・ワンサービス  
山陽小野田市東高泊1401-12  
TEL 0836-83-1676

### インフォメーション受付スタッフ

勤務地/おのだサンパーク

時間/9:30～18:30・11:30～20:30  
休日/シフト制  
待遇/制服貸与・交通費支給(当社規定)

時給 **1,200円**～  
土・日・祝働ける方便遇

館内放送  
電話対応他  
館内のご案内

SmileCrew 山陽ビル管理株式会社  
宇部市居能町3-4-45  
TEL 0120-33-7200  
[繋がらない場合] TEL 080-1920-5760

### 現場見学会 11/16土17日

11:00～16:00  
ご来場される前にお電話下さい

#### 新築建売

宇部市文京町 山陽小野田校区 残り3棟

2号棟 4LDK+テラス+クローゼット 2階建  
**2,180万円**他 (税込)

オール電化  
駐車4台可

宇部市文京町4-2付近  
●建築費/100.44万(30.38坪)  
●土地費/176.66万(53.43坪)  
●設備/上水道・下水道

令和6年7月完成

Google Map

アールネット不動産 TEL 0836-38-7722

### 中古住宅 5LDK

山陽小野田市鴨庄

★敷地広々197坪 準小中校区  
★つづける日本庭園付き  
★和風平屋 ★システムキッチン

所在地/山陽小野田市鴨庄字鴨田75-1  
建物面積/166.98㎡(50.51坪)  
土地面積/651.45㎡(197.06坪)  
築年月/昭和53年1月 取引価格/仲介

価格 **1,180万円**

詳しくはホームページへ http://www.nishida-tochi.jp/  
西田土地建物 TEL 0836-83-6427  
営業時間/9:30～18:00 定休日/水曜日、第1・3火曜日、祝日

### なんでもおまかせください!

営繕組合とは、技術に自信のある職人さん達の共同の営業窓口です!  
浴室塗装・屋根の塗装・瓦止め・窓リフォーム・外構・造園・庭木  
浴室リフォーム・システムキッチン等 その他なんでもおまかせください!

UEK 宇部営繕組合 宇部市尾田町2丁目1-12  
TEL 0836-33-5118(代)

電話予約から不在フリーダイヤル今すぐお電話! TEL 0120-898-565

# 解体

車や重機が入れないような場所でも、立地条件は問いません。

見積り無料 (受付時間) 6:00～21:00  
土・日・祝日も見積もり引き受けます。

突然の災害に備えて古い空家を早めに解体しませんか

取り壊すだけだからあまりお金をかけたくない…でもきちんと仕事してほしいなあ  
空家の解体ってどこに頼めばいいのかなあ…ちゃんとキレイにできなればいけど…

少人数で一件一件確実に仕事をこなしていますので低価格でよい仕事ができます。

解体工事業 有限会社 歩産業  
宇部市浜田1丁目3-2 TEL 0836-43-6627  
御遠慮なくお気軽にお問い合わせください。御予算に応じて御提案致します。

# 月末割引セール!!

11月15日(金)～11月17日(日)  
中古DVD全品 **3割引!**  
今、ついている価格より

割引セールお買得情報など くわしくは @DVDショップ21 で検索

本・DVD販売専門店 DVD ショップ-21 小郡インター店  
山口市小郡上郷1783-1-2  
営業時間/11:00～22:00 定休日/年中無休  
TEL 083-973-2955

流通センターIC 山口宇部道路  
←宇部 小郡インターチェンジ 山口→  
仁保津駅 JR山口線

キャッシュレス決済対応(クレカ・電子マネー)  
※現在PayPay(LINE Pay)は使えません。詳しくはスタッフまで。

# OPEN HOUSE

11/16土17日 10:00～17:00

Yネット不動産(株)  
宇部市大字東橋南側B6-5  
TEL 0120-210-340

### リフォーム住宅

宇部市西岐波 オープンハウス |4LDK

リビングエアコンサービス  
内外装リフォーム済!  
駐車2台以上可!

お支払い例  
月々 **44,491円**  
※元金・ボーナス0円、返済年数40年  
金利→0.555%の場合

西岐波1443-4 付近

ファミリーマート アルク

価格 (消費税別) **1,698万円**

### 新築建売

宇部市西岐波 |4LDK

エアコン全室サービス  
収納たっぷりの家!  
駐車3台可!

お支払い例  
月々 **39,036円**  
※元金・ボーナス0円、返済年数40年  
金利→0.555%の場合

西岐波4274-7 付近

常盤小、明光幼稚園  
トヨペット、日産、浜かつ

価格 (消費税別) **1,680万円**～

### 常盤小校区!

3号棟物件概要 ■所在地/宇部市西岐波4273-5 ■構造/木造在来軸組工法2階建 ■敷地面積/207.93㎡(62.89坪) ■総床面積/110.12㎡(33.31坪) ■間取り/4LDK ■交通/常盤駅 徒歩16分 ■学区/常盤小学校・西岐波中学校

ナビでGO!  
西岐波4274-7 付近

### トラストネクサス宇部黒石

P2台確保済  
NEW  
価格 **1970万円** 間取: 3LDK+WIC

黒石小学校まで徒歩8分の好立地!!  
築年数8年と築浅マンションです!!  
マンション専用のゴミ捨て場あります!!

現地地図はこちら

宇部市大字東橋南側B6-5

### スターマンション寿町

宇部市中心地  
NEW  
価格 **1030万円** 間取: 4LDK  
2面バルコニー

マンション周辺には公共施設充実!!

現地地図はこちら

宇部市大字東橋南側B6-5

### 宇部市末広町戸建て

価格 **550万円**  
浴衣リフォーム済  
価格変更しました!!  
7LDK  
新築同等の仕上がり  
新築同等の仕上がり

宇部市末広町 3丁目  
築年数1965年12月 3階建  
構造:木造 間取:7LDK  
敷地面積:71.7坪 総床面積:107.7坪  
車庫:1台付 車庫:1台付

山陽小野田市中川 店舗付き住宅  
価格 **390万円**  
お求めやすい価格  
4LDK  
なんとエレベーター付き!!  
システムキッチン付!!

### 宇部市北小羽山戸建て

価格 **899万円**  
約10坪以上  
高層に所在している  
災害も安心  
5DK  
防音の外装完成

宇部市北小羽山 3丁目  
築年数1993年 3階建  
構造:木造 間取:3LDK  
敷地面積:50坪 総床面積:70.65坪  
車庫:1台付 車庫:1台付

宇部市島3丁目  
価格 **2280万円**  
駐車3台以上可  
対面式キッチン  
LDK20畳以上

宇部市島3丁目 3丁目  
築年数1993年 3階建  
構造:木造 間取:3LDK  
敷地面積:50坪 総床面積:70.65坪  
車庫:1台付 車庫:1台付

特集 賃貸物件  
ペット相談可能物件  
上宇部 コリスアパ(1K) 家賃3.3万円  
東須恵 アルテールA(2LDK) 家賃5万円  
東岐波 コラボハウス(2LDK) 家賃4.5万円  
東広町 ライフガーデン(2LDK) 家賃4.9万円  
松山町 スターガタン 家賃4.8万円  
明神町 明神ビル(30K) 家賃4.5万円

おすすめ賃貸物件!  
お貞 レイクサイド(2LDK) 家賃4.5万円  
東崎間作 ブランドール(2LDK) 家賃4.6万円  
沼クワスタル(1K+L) 家賃3.8万円  
西岐波 佐藤ビル(20K) 家賃4万円

おすすめ貸家!  
電浦 電浦貸家 家賃5万円  
小羽山 小羽山貸家 家賃8.5万円

株式会社 和幸不動産 TEL 0836-22-6336(代)

売家・売土地 買取 OK 家・マンション・土地募集中!

宇部市中心地の駐車場はお任せください! 宇部市 和幸不動産 検索